

YHTIÖKOKOUKSEN ESITYSLISTAN KOHTA 8

HALLITUKSEN EHDOTUS TASEEN OSOITTAMAN VOITON KÄYTTÄMISESTÄ JA OSINGON- MAKSUSTA PÄÄTTÄMISESTÄ

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että emoyhtiön jakokelpoisista varoista maksetaan osinkoa 0,15 euroa osakkeelta. Osinko maksetaan osakkeenomistajille, jotka osingonmaksun täsmäytyspäivänä 31.3.2010 ovat merkittyinä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osinko maksetaan 9.4.2010.

Hallitus

YHTIÖKOKOUKSEN ESITYSLISTAN KOHTA 10

ERÄIDEN OSAKKEENOMISTAJIEN EHDOTUS HALLITUKSEN JÄSENTEN PALKKIOISTA PÄÄTTÄMISESTÄ

Osakkeenomistajat, jotka edustavat noin 27,3 prosenttia yhtiön osakkeista, ehdottavat yhtiökokoukselle, että valittaville hallituksen jäsenille maksetaan seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä päättävältä toimikaudelta seuraavat vuosipalkkiot:

hallituksen varapuheenjohtajalle 30.000 euroa, sekä
muille hallituksen jäsenille kullekin 25.000 euroa.

Vuosipalkkioista 50 prosenttia maksetaan markkinoilta hankittavina Technopolis Oyj:n osakkeina. Osakkeet hankitaan kolmen viikon kuluessa siitä, kun osavuosikatsaus ajalta 1.1.–31.3.2010 on 29.4.2010 julkistettu. Hallituksen jäsen ei saa luovuttaa vuosipalkkiona saatuja osakkeita ennen kuin hänen jäsenyytensä hallituksessa on päättynyt. Hallituksen jäsenten pitkäjänteinen ja kasvava osakeomistus palvelee kaikkien osakkeenomistajien etua.

Mainitut osakkeenomistajat ehdottavat edelleen, että hallituksen ja sen valiokuntien kokouksiin osallistumisesta maksetaan hallituksen jäsenille vuosipalkkioiden lisäksi kokouspalkkiota 600 euroa hallituksen tai valiokunnan kokoukselta ja että hallituksen jäsenten matkakulut korvataan yhtiön matkustussäännön mukaisesti.

Mainitut osakkeenomistajat toteavat, että yhtiön varsinainen yhtiökokous 27.3.2008 on valinnut Pertti Huuskosen hallituksen päätoimiseksi puheenjohtajaksi toimikaudeksi, joka alkoi 15.9.2008 ja päättyy tilikautena 2010 pidettävän varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Yhtiön hallitus on mainitun yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti laatinut Huuskosen kanssa erillisen sopimuksen ("Palkkiosopimus") hänen palkkiostaan ja eduistaan mainitulle toimikaudelle. Yhtiön varsinaisen yhtiökokouksen 26.3.2009 antaman valtuutuksen perusteella yhtiön hallitus on jatkanut Huuskosen Palkkiosopimusta alkuperäisin ehdoin vuodella siten, että se päättyisi tilikautena 2011 pidettävän varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Mikäli tilikautena 2010 pidettävä varsinainen yhtiökokous ei valitse Huuskosta päätoimiseksi puheenjohtajaksi tuolloin alkavalle uudelle toimikaudelle tai mikäli hänen puheenjohtajuutensa päättyy ennen tilikautena 2011 pidettävää varsinaista yhtiökokousta, hän on tilikautena 2011 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen asti yhtiön käytettävissä päätoimisena asiantuntijana.

Edellä esitetyn perusteella mainitut osakkeenomistajat ehdottavat, että mikäli Pertti Huuskonen valitaan hallituksen päätoimiseksi puheenjohtajaksi, Huuskoselle maksetaan palkkio Palkkiosopimuksen jatkamisesta laaditun sopimuksen mukaan. Huuskosen rahapalkkio tulisi olemaan 339.000 euroa vuodessa. Rahapalkkion lisäksi Huuskosella olisi oikeus luontoisetuihin ja muihin etuihin, jotka koostuvat vapaasta autoedusta, puhelinedusta sekä muista eduista, jotka tarjotaan Technopolis-konserniin kokopäiväisessä työ- tai toimitushteessä toimiville henkilöille. Yhtiö järjestäisi puheenjohtajalle työntekijän eläkelain mukaisen eläketurvan vakuuttamalla hänet tehtävästään sanotun lain mukaisesti.

Hallituksen puheenjohtajan kokopäivätoimisuudesta päätettiin vuonna 2008, jotta voitiin varmistaa Technopoliksen toimitusjohtajavaihdoksen sujuvuus ja kansainvälistymisen vaatimat resurssit. Kokopäivätoimisuuden on tarkoitus päättyä aikaisempien päätösten mukaisesti vuoden 2011 varsinaisessa yhtiökokouksessa.

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen
Oulun kaupunki
Tampereen kaupunki

YHTIÖKOKOUKSEN ESITYSLISTAN KOHTA 11

ERÄIDEN OSAKKEENOMISTAJIEN EHDOTUS HALLITUKSEN JÄSENTEN LUKUMÄÄRÄSTÄ PÄÄTTÄMISESTÄ

Osakkeenomistajat, jotka edustavat noin 27,3 prosenttia yhtiön osakkeista, ehdottavat yhtiökokoukselle, että yhtiön hallituksen jäsenten lukumääräksi vahvistetaan kuusi (6).

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen
Oulun kaupunki
Tampereen kaupunki

YHTIÖKOKOUKSEN ESITYSLISTAN KOHTA 12

ERÄIDEN OSAKKEENOMISTAJIEN EHDOTUS HALLITUKSEN JÄSENTEN VALITSEMISESTA

Osakkeenomistajat, jotka edustavat noin 27,3 prosenttia yhtiön osakkeista, ehdottavat yhtiökokoukselle, että toimikaudeksi, joka päättyy vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä, valitaan uudelleen hallituksen jäseniksi

Teija Andersen,
Pertti Huuskonen,
Matti Pennanen,
Timo Ritakallio ja
Erkki Veikkolainen.

Mainitut osakkeenomistajat ehdottavat edelleen, että samaksi toimikaudeksi valitaan uudeksi hallituksen jäseneksi OTK, TK, Pekka Korhonen, syntynyt 1952. Hän on NV Kiinteistösijoitus Oy:n toimitusjohtaja sekä NV Property Fund I Ky:n toimitusjohtaja. Hän on aiemmin toiminut mm. OP-Eläkekassan ja OP-Eläkesäätiön toimitusjohtajana ja sijoituspäällikkönä vuosina 1986–2010. Lisäksi hän on toiminut Technopolis Oyj:n hallituksen jäsenenä 2007–2008.

Lisäksi mainitut osakkeenomistajat ehdottavat, että Pertti Huuskonen valitaan hallituksen päätoimiseksi puheenjohtajaksi ja Matti Pennanen varapuheenjohtajaksi samaksi toimikaudeksi.

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen
Oulun kaupunki
Tampereen kaupunki

YHTIÖKOKOUKSEN ESITYSLISTAN KOHTA 13

ERÄIDEN OSAKKEENOMISTAJIEN EHDOTUS TILINTARKASTAJAN PALKKIOSTA PÄÄTTÄMISESTÄ

Osakkeenomistajat, jotka edustavat noin 27,3 prosenttia yhtiön osakkeista, ehdottavat yhtiökokoukselle, että valittavalle tilintarkastajalle maksetaan palkkio tilintarkastajan kohtuullisen laskun mukaan.

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen
Oulun kaupunki
Tampereen kaupunki

YHTIÖKOKOUKSEN ESITYSLISTAN KOHTA 14

ERÄIDEN OSAKKEENOMISTAJIEN EHDOTUS TILINTARKASTAJAN VALITSEMISESTA

Osakkeenomistajat, jotka edustavat noin 27,3 prosenttia yhtiön osakkeista, ehdottavat yhtiökokoukselle, että toimikaudeksi, joka päättyy vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä, valitaan uudelleen tilintarkastajaksi KHT-yhteisö KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana Tapio Raappana.

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen
Oulun kaupunki
Tampereen kaupunki

YHTIÖKOKOUKSEN ESITYSLISTAN KOHTA 15

HALLITUKSEN EHDOTUS YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTTAMISESTA

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että yhtiön yhtiöjärjestys muutetaan seuraavasti:

3 § muutetaan siten, että hallituksen jäsenen toimikausi päättyy vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä;

8 § muutetaan siten, että kutsu yhtiökokoukseen tulisi toimittaa viimeistään kolme viikkoa ennen yhtiökokousta ja kuitenkin viimeistään yhdeksän päivää ennen yhtiökokouksen täsmäytyspäivää. Lisäksi 8 § muutetaan siten, että yhtiökokouskutsu voidaan vaihtoehtoisesti toimittaa julkaisemalla kutsu yhtiön internet-sivuilla.

Hallitus

EHDOTUS YHTIÖJÄRJESTYKSEKSI

1 § Yhtiön toiminimi on Technopolis Oyj, englannin kielellä Technopolis Plc, ja kotipaikka Oulun kaupunki.

2 § Yhtiön toimialana on hallita omistus- ja vuokraoikeuden nojalla kiinteistöjä ja rakentaa niihin toiminta- ja palvelutiloja yritysten käyttöön vuokrattavaksi ja harjoittaa laitevuokraustoimintaa, koulutus- ja neuvontatoimintaa huipputekniikan alalla sekä yritysten toimintaa edistävää projekti- ja palvelutoimintaa.

3 § Yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään neljä ja enintään seitsemän jäsentä.

Hallituksen jäsenen toimikausi päättyy vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

4 § Yhtiöllä on toimitusjohtaja, jonka valitsee hallitus.

5 § Yhtiötä edustavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin tai kaksi hallituksen jäsentä yhdessä.

Hallitus voi antaa yhtiön palveluksessa oleville nimetyille henkilöille edustamisoikeuden siten, että nämä kirjoittavat toiminimen kaksi yhdessä.

6 § Yhtiöllä on yksi tilintarkastaja. Jos tilintarkastaja ei ole tilintarkastusyhteisö, valitaan lisäksi yksi varatilintarkastaja. Sekä tilintarkastajan että mahdollisen varatilintarkastajan tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymiä tilintarkastajia tai tilintarkastusyhteisöjä.

Tilintarkastajan ja varatilintarkastajan tehtävä päättyy vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

7 § Yhtiön tilikausi on kalenterivuosi.

8 § Kutsu yhtiökokoukseen toimitetaan osakkeenomistajille aikaisintaan kolme kuukautta ja viimeistään kolme viikkoa ennen yhtiökokousta julkaisemalla kutsu yhtiön internet-sivuilla tai julkaisemalla kutsu sanomalehti Kalevassa ja sanomalehti Helsingin Sanomissa. Kutsu on kuitenkin toimitettava viimeistään yhdeksän päivää ennen yhtiökokouksen täsmäytyspäivää.

9 § Yhtiön yhtiökokoukset pidetään Oulussa, Helsingissä, Espoossa tai Vantaalla. Varsinainen yhtiökokous pidetään vuosittain toukokuun loppuun mennessä.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa

esitetään:

1. tilinpäätös ja toimintakertomus,
2. tilintarkastuskertomus,

päätetään:

3. tilinpäätöksen vahvistamisesta,
4. toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto antaa aihetta,
5. vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle,
6. hallituksen jäsenten palkkioista,
7. hallituksen jäsenten lukumäärästä,

valitaan:

8. hallituksen jäsenet,
9. hallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja,
10. tilintarkastaja ja mahdollinen varatilintarkastaja, ja

käsitellään:

11. muut kokouskutsussa mainitut asiat.

10 § Yhtiön osakkeet kuuluvat arvo-osuusjärjestelmään.

11 § Oikeus osallistua yhtiökokoukseen on sillä, joka on ilmoittautunut yhtiölle viimeistään kokouskutsussa mainittuna päivänä, joka voi olla enintään kymmenen (10) päivää ennen kokousta. Lisäksi on otettava huomioon, mitä osakeyhtiölaissa on sanottu oikeudesta osallistua yhtiön yhtiökokoukseen.