

# Biuras 32 m<sup>2</sup>

Technopolis Ozas, Vilnius



**TECHNOPOLIS**

# „TECHNOLIS OZAS“ – LANKŠČIAI PRITAIKOMOS BIURO PATALPOS IR IŠSKIRTINĖS PASLAUGOS

„Technopolis Ozas“ – tai puiki vieta įvairaus dydžio įmonėms, ieškančioms lanksčios biuro erdvės. Suteikiame jūsų verslui pačias geriausias sąlygas – mūsų darbuotojai palengvins jūsų kasdienį gyvenimą ir padės jums greičiau augti.

Biurų parką sudaro šeši pastatai ir 105 000 kvadratinį metrų modernios biuro patalpos. Jūsų poreikiams pritaikytos darbo vietos bei lanksčios sutartys ir platus paslaugų asortimentas visą dėmesį leidžia sutelkti tik į tai, kas svarbu, – į verslo plėtrą. „Technopolis Ozas“ įrengtos išskirtinės susitikimų salės, įspūdinga konferencijų erdvė, kavinės ir restoranai, sveikatingumo centras bei terasos, kuriose galėsite gėrėtis nuostabiais atsiveriančiais miesto vaizdais. Mūsų miestelyje taip pat rasite nedidelę biurų erdvę „Technopolis HUB“, kurią sudaro 70 mažesnių biurų, skirtų komandoms iki 20 žmonių.

Pastatuose gausu įvairių šiuolaikinių technologijų, įskaitant pastatų valdymo bei pažangias ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemas, įrengti liftai, taip pat visą parą teikiamos apsaugos paslaugos.

„Technopolis“ naudoja 100 proc. anglies dioksido požiūriu neutralią sertifikuotą elektros energiją, o visi Ozo miestelyje esantys pastatai turi tarptautinius LEED energijos ir aplinkosaugos sertifikatus. Skaitykite daugiau apie „Technopolio“ tvarumą.



# „HUB OZAS“ – JŪSŲ ASMENINIS BIURAS GYVYBINGO VERSLO RAJONO ŠIRDYJE

„Technopolis HUB Ozas“ – tai nedidelių biurų erdvė, pritaikyta mažesnėms komandoms ir įmonėms. Biurų erdvę „HUB Ozas“ sudaro apie 70 mažesnių biurų komandoms iki 20 žmonių. Čia taip pat galima išsinuomoti keletą atvirų darbo vietų, skirtų HUB klientams. „HUB Ozas“ yra mūsų šviesiame ir moderniaame „Technopolis“ biurų mieste, šalia pagrindinių gatvių, ir šiuos biurus galima lengvai pasiekti automobiliu arba viešuoju transportu.

Jums, kaip HUB klientui, bus pasiūlytos lanksčios sąlygos. Jei jūsų įmonei reikalingas lankstumas, lengvai pakeisite biuro vietą viename iš šalia esančių „Technopolis“ pastatų. Prisijungę prie „Technopolis HUB“ gausite asmeninį biurą ir galimybę naudotis įvairiomis kokybiškomis paslaugomis. Galėsite pasirinkti ar nuomotis biurą su baldais, ar apstatyti savo turimais, o gal įgyvendinti savo interjero svajone su Technopolio dizainere?

Mūsų HUB siūlomos tokios paslaugos, kaip posėdžių salės, telefonų įkrovimo stotelės, virtuvė ir kavos pertraukėlių zonos bei poilsio zona, skirta atsipalaiduoti ir pabendrauti. Miestelyje yra registratūra ir restoranų, galite naudotis spausdinimo paslaugomis, dalyvauti įvairiuose renginiuose ir mėgautis lauko terasomis. Jūsų laukia gyvybinga įmonių bendruomenė, jungianti verslus ir socialinius renginius!

## „Technopolis HUB“ bendradarbystės erdvė

Jei namie dirbti nesinori, o nuomotis biurą kol kas neapsimoka, kviečiame išbandyti „Technopolis HUB“ bendradarbystės erdvę („Delta“ pastate). Čia rasite atviras darbo vietas, visą patogiam darbui reikalingą infrastruktūrą ir patogumus (įskaitant nemokamą kavą). O taip pat – malonias papildomas naudas, pavyzdžiui, mūsų didelei „Technopolis HUB“ bendruomenei skirtus profesinius ir pramoginius renginius.

Narystės sąlygos itin lanksčios – priklausomai nuo jūsų asmeninių ar įmonės poreikių, ją galite įsigyti ir dienai, ir kelioms savaitėms, ir mėnesiui (nuo 20 Eur). Strategiškai patogioje Vilniaus vietoje įsikūrusį „Technopolis HUB“ lengvai pasieksite ir asmeniniu, ir visuomeniniu transportu. Bendradarbystės erdvę supa kiti 5 „Technopolio“ biurų miesto pastatai, kuriuose yra įsikūrusios maitinimo įstaigos įvairiems skoniams, sporto klubai ar kitas kasdienės paslaugas teikiančios įmonės.



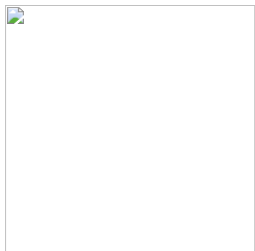
## Kas yra Technopolis HUB?



Viena sutartis, apimanti galimybę naudotis asmeniniu biuru ir visomis



Lanksčios sąlygos



mūsų paslaugomis

✓ Galimybė lanksčiai padidinti savo biuro plotą jums plečiantis

✓ Įkvepianti biurų erdvė itin profesionalioje darbo aplinkoje

✓ Gyvybinga įmonių bendruomenė, jungianti įprastus verslus ir socialinius renginius

## PASLAUGOS BIURŲ PARKE

Funkcionali darbo aplinka apima biuro patalpas ir prieigą prie mūsų paslaugų. Susipažinkite su visomis šiame biurų parke teikiamomis paslaugomis.



Susitikimų salės ir  
maitinimas



Automobilių stovėjimo  
aikštelės



Registratūra ir apsauga



Restoranai ir kavinės



Sportas ir sveikatingumas



Rakinamos spintelės ir  
dušai



Grožio ir sveikatos  
priežiūros paslaugos



Valymas ir priežiūra



Bendruomenė



Darbo erdvės sprendimai



Interneto ryšys



Restoranai ir kavinės

## Visą dieną tiekiami skanūs patiekalai

Visuose biurų parko pastatuose veikia restoranas arba kavinė. „Delta“ lankytojai kviečiami užsukti į „Busy Beet“, „Penta“ pastate veikia „Fiesta“, o „Beta“ – „Lunch Time“ restoranas. Kiekvienas restoranas turi savo unikalų meniu. „Beta“ pastate taip pat veikia „Coffee & Snacks“ kavinė.



## KAIP MUS RASTI

„Technopolis Ozas“ įsikūręs aplink Ozo parką, esantį maždaug 5 km nuo miesto centro, kurį Kalvarijų ir Geležinio Vilko gatvėmis galima nesunkiai pasiekti automobiliu, viešuoju transportu arba taksi.



# BIURAS 32 M<sup>2</sup> | TECHNOLIS OZAS

„Technopolis HUB“ nedidelių biurų erdvė Delta pastate siūlo šiuolaikiškas darbo vietas įmonėms, ieškančioms pilnai įrengtų biurų su visomis aukščiausio lygio paslaugomis. Visuose privačiuose biuruose yra reguliuojami stalai ir ergonomiškos kėdės. „Technopolis HUB“ įsikūręs moderniaame „Technopolis Delta“ pastate. Susisiekite su mumis!

 **Plotas**

32 m<sup>2</sup>

 **Aukštas**

3. aukštas

 **Adresas**

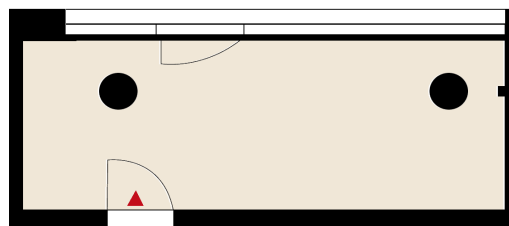
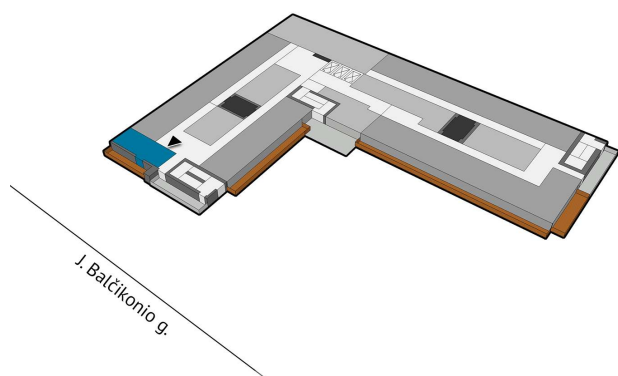
J. Balčikonio gatvė 9 08200 Vilniuje

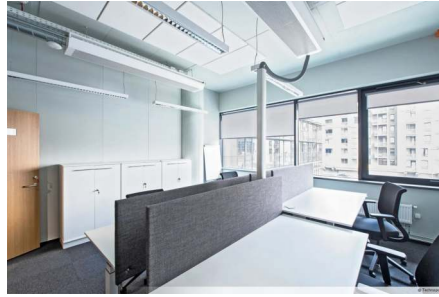
 **Tipas**

Biuras

 **Užimtumas**

Laisvas







# Kodėl verta rinktis biurų parką „Technopolis“?

Vien kvadratiniai metrai turbūt jūsų nedomina? Jūsų paslaugoms siūlome:

- ✔ lengvai prie jūsų poreikių pritaikomas biuro patalpas ir lanksčias nuomos sąlygas;
- ✔ tik vieną sutartį dėl naudojimosi patalpomis ir visomis paslaugomis (mes administruojame užsakomas paslaugas ir prižiūrime kokybę);
- ✔ asmeninį kontaktinį asmenį ir paslaugų registratūros darbuotojų pagalbą;
- ✔ strategškai patogią vietą ir lengvas susisiekimo galimybes;
- ✔ bendrą infrastruktūrą verslo ryšiams ir bendruomeniškumui skatinti.

## SUSISIEKITE SU MUMIS

Mes padėsime rasti tinkamą sprendimą jūsų įmonei.