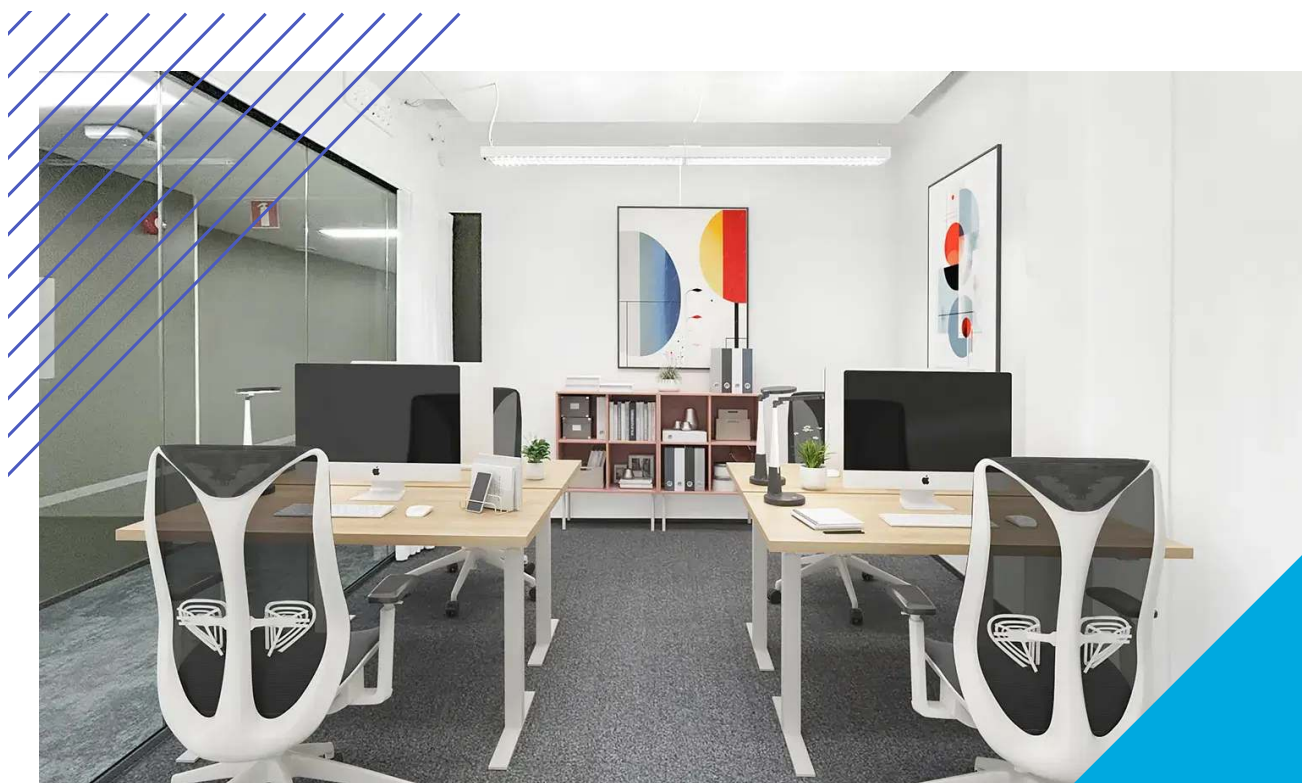


# Toimitila 18 m<sup>2</sup>

Technopolis Asemakeskus, Tampere



**TECHNOPOLIS**

# TOIMITILA 18 M<sup>2</sup> | TECHNOLIS ASEMAKESKUS

**Tilan hinta on 1300 €/kk** (alv 0%), sisältäen siivouksen, sähkön, aulapalvelun sekä netin.

**Vuokrattavana rauhallinen toimisto 1-3 henkilölle.** Toimisto sijaitsee Technopolis HUB pientoimistoalueella. Samasta kerroksesta löytyy viihtyisiä taukotila, puhelinhuoneita, neuvottelutiloja sekä kesäterassi. Taukotilan keittiö on hyvin varusteltu ja asiakkaiden käytössä on kahvikone. Kampuksella on mm. aula, neuvottelutiloja, ravintola sekä VIP- ja saunatilat. Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla aivan Tampereen juna-aseman läheisyydessä.

## Pinta-ala

18 m<sup>2</sup>

## Kerros

2. kerros

## Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy pysäköintihallista ja ulkopysäköintialueelta. Kampuksella on myös sähköautojen latauspisteitä ja erillinen pysäköintikatospolkupyöriä varten.

## Tilan tyyppi

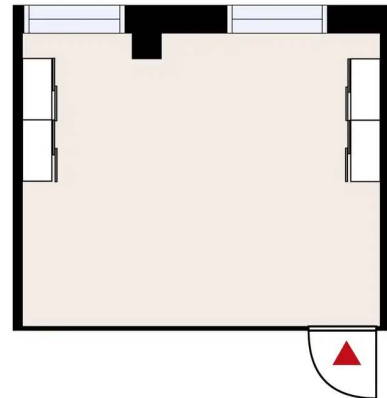
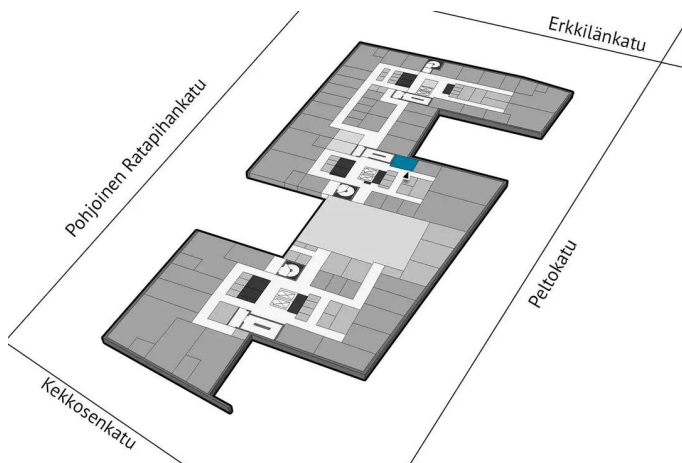
Toimisto

## Vapautuminen

Heti vapaa

## Osoite

Peltokatu 26 33100 Tampere



# HUB Asemakeskus - Oma toimistotilasi vilkkaan yrityskeskittymän ytimessä

Technopolis HUB Asemakeskus on pienille tiimeille ja yrityksille suunniteltu pientoimistoalue. HUB Asemakeskus koostuu 43 pienestä toimistotilasta, jotka sopivat 1–12 hengen tiimeille. HUB Asemakeskus sijaitsee keskeisellä paikalla modernilla Technopolis-kampuksellamme Tampereen keskustassa, johon pääsee helposti autolla tai julkisilla liikennevälineillä.

HUB-asiakkaana saat erittäin joustavat sopimusehdot. Jos liiketoimintasi edellyttää joustavuutta, toimistosi sijaintia Technopoliksella on helppo muuttaa. Liittymällä Technopolis HUBiin saat käyttöösi oman toimistotilan ja laajan valikoiman laadukkaita palveluita.

HUB-palveluihimme sisältyvät muun muassa kokoustilat, puhelinkopit ja tilava taukotila, jossa on tarjolla kahvia ja teetä. Pientoimistoalueen kokoustilat ovat maksuttomia HUB-asiakkaille. Samassa rakennuksessa on myös aulapalvelu ja tyylikäs MIN Asemakeskus ravintola. Kiireisen työpäivän välissä voit hengähtää hetken viihtyisissä lounge-tiloissa tai paistatella päivää aurinkoisella kesäterassillamme. HUB-asiakkaana saat myös alennusta ylimmässä kerroksessa sijaitsevista täyden palvelun saunatiloistamme, joista aukeaa upea näkymä Tampereen keskustan ylle. Ammattilaisista ja erittäin tyytyväisistä HUB-asiakkaista koostuva vilkas yhteisö sekä säännölliset sosiaaliset- ja verkostoitumistapahtumat odottavat sinua!



## Mikä on Technopolis HUB?

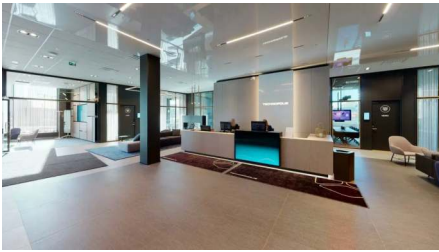
- ✓ Oma toimistotilasi ja kaikki palvelumme yhdellä sopimuksella
- ✓ Mahdollisuus lisäneliöihin joustavasti kasvun myötä
- ✓ Inspiroiva keskittymä erittäin ammattimaisessa työympäristössä
- ✓ Joustavat sopimusehdot
- ✓ Yritysten yhteisö sekä verkostoitumistapahtumia kampuksella

# Technopolis Asemakeskus - Modernit toimitilat Tampereen keskustassa

Technopolis Asemakeskus on täydellinen valinta yrityksellesi, kun etsit joustavaa ja laadukasta toimitilaa Tampereen keskustasta. Kampuksellamme on myös pientoimistoalue Technopolis HUB, joka koostuu 62 pienestä 1-12 hengen tiimeille sopivasta toimistotilasta. HUB:n asiakkaille tarjoamme joustavat sopimusehdot ja käyttöoikeuden jaettuihin kokoustiloihin, puhelinkoppeihin ja tilavaan taukotilaan, jossa on tarjolla kahvia ja teetä veloituksetta.

Asemakeskuksen kampuksella on myös monta erilaista kokoustilaa, upea VIP-saunatila ja tyylikäs MIN Asemakeskus -ravintola. Ravintolan herkullisesta tarjonnasta on erikseen mainittava tuoreet leivät ja leivonnaiset, joiden tuoksu tervehtii sisään astuvia asiakkaita.

 Kokoustilat & catering- palvelut	 Pyöräparkki	 Pysäköinti	 Aulapalvelu & turvallisuus
 Ravintolat & kahvilat	 Kuntosali	 Pukuhuone- ja suihkutilat	 Siivous & ylläpito
 Yhteisö	 Työympäristöratkaisut	 Nettiyhteydet	 Muut palvelut

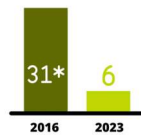


## Nostoja kampuksen vastuullisuudesta



100%

Hiilineutraalia  
sähköä



6 kg

CO<sub>2</sub> / brm<sup>2</sup>  
Hiilijalanjälki

Scope 1 ja 2 (energia),  
Technopoliksen hankkiman  
energian osalta

\* Technopoliksen rakennusten  
keskimääräinen hiilijalanjälki  
vuonna 2016



100%

LEED Gold -  
sertifioitu kampus



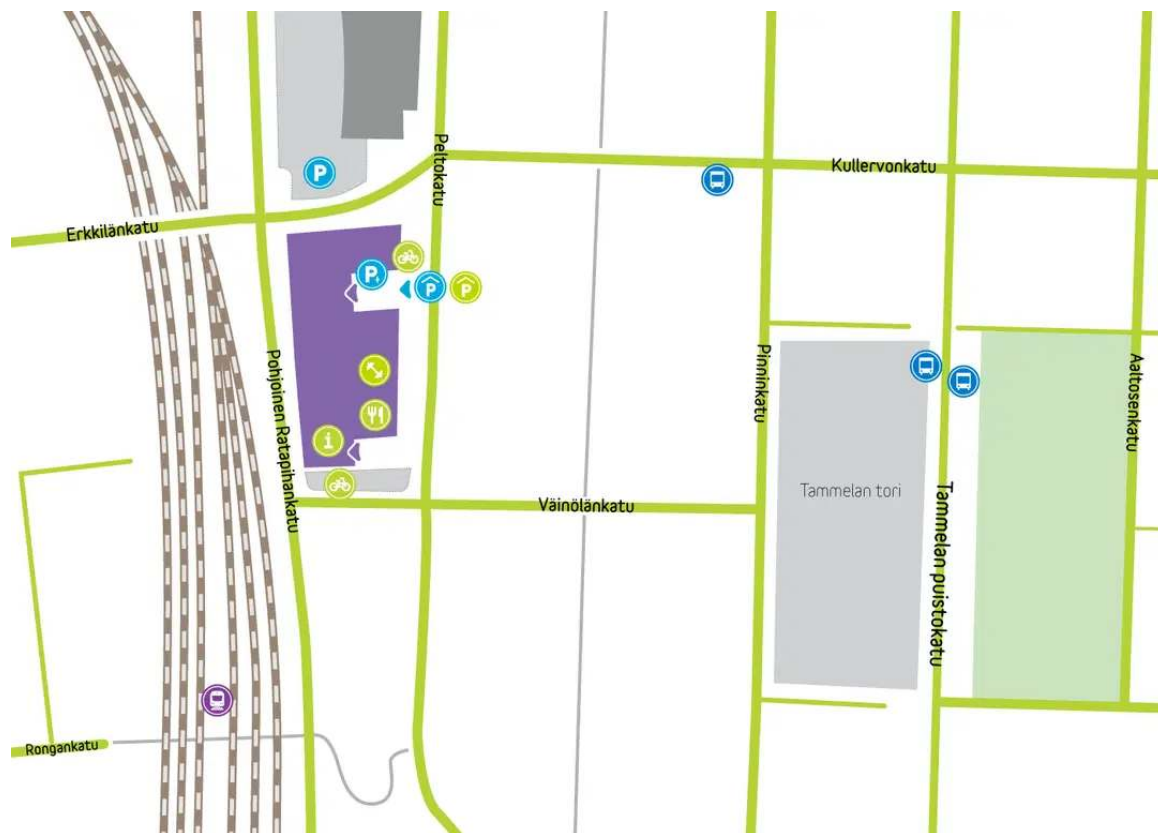
62%

Jätteen  
kierrätysaste

EU:n tavoite 2025 55%

# SAAPUMISOHJEET

Technopolis Asemakeskus sijaitsee Tampereen keskustassa, ja sinne kävelee Tampereen rautatieasemalta noin 10 minuutissa.



# Muuttaminen Technopolikselle on sujuvaa ja vaivatonta

Olemme miettineet jokaista yksityiskohtaa tehdäksemme prosessista helpon sinulle:

- ✔ Myyntitiimimme auttaa sinua löytämään toiveisiinne ja tarpeisiinne vastaavan toimiston. Huolehdimme, että kokonaisuus sisältää tarvitsemanne määrän joustoa sekä kaikki toivomanne palvelut.
- ✔ Luotettava muuttokumppanimme pitää huolen siitä, että asiat hoituvat ovelta ovelle ja muutto on teille mahdollisimman vaivatonta.
- ✔ Tarjoamme käyttöösi kilpailutetut ja luotettavat kumppanimme, joiden kautta saat avun niin toimiston pienremontteihin, asennuksiin kuin siivoukseen.
- ✔ Omat suunnittelijamme auttavat sinua uuden työympäristönne toteuttamisessa huomioiden kaiken toimivasta ja tehokkaasta tilankäytöstä oikeisiin materiaaleihin.
- ✔ Kattavasta kalustevalikoimastamme löydät laadukkaat tuotteet toimistoon, ja voit valita haluatko ostaa, vuokrata vai valita kierrätetyt kalusteet.

## OTA YHTEYTTÄ

Autamme sinua löytämään yrityksellesi juuri oikean ratkaisun.



Annika Juvani

Account Manager

✉ annika.juvani@technopolis.fi

☎ +358 50 574 9746