

Toimitila 2229 m²

Technopolis Kontinkangas, Oulu



TECHNOPOLIS

TOIMITILA 2229 M² | TECHNOPSIS KONTINKANGAS

<p>Vuokrattavana upeasti remontoitu kolmen kerroksen tilakokonaisuus tai jopa koko kuuden kerroksen kiinteistö (3722 jyv-m²) Technopolis Kontinkankaalta! Tämä täysin uudistettu tila tarjoaa yrityksellesi ainutlaatuiset puitteet, joissa käytännöllisyys, tyylikkyys ja huipputasoinen mukavuus yhdistyvät saumattomasti. Kolme avaraa ja valoisa kerrosta tarjoavat runsaasti tilaa luovuudelle ja tehokkuudelle. Tiloissa on avarat työtilat, huolellisesti suunnitellut työhuoneet, monipuoliset ja tilavat neuvotteluhuoneet sekä viihtyisät, modernit keittiö- ja taukotilat, jotka luovat täydelliset puitteet arjen sujumuudelle.

Tässä tilassa on huomioitu jokainen yksityiskohta, ja se tarjoaa erinomaiset puitteet tiimityöskentelyyn, asiakastapaamisiin ja rentoutumiseen. Kiinteistössä on tarjolla ensiluokkaiset palvelut, jotka tekevät työskentelystä vaivatonta ja lisäävät yrityksesi toiminnan tehokkuutta.

Ilmoitettu neliömäärä sisältää kiinteistön yhteisten tilojen jyvityksen. Ota yhteyttä ja kysy lisää – anna meidän auttaa sinua viemään yrityksesi uudelle tasolle tässä upeassa ja ainutlaatuisessa toimitilassa!</p>

Pinta-ala

2229 m²

Kerros

3-5 kerros

Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy pysäköintihallista ja ulkopysäköintialueelta.

Tilan tyyppi

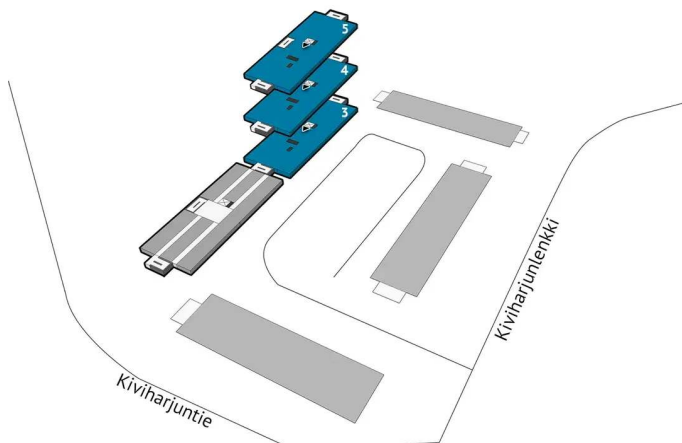
Toimisto

Vapautuminen

Vapautumassa oleva

Osoite

Kiviharjunlenkki 1D 90220 Oulu



3. kerros



4. kerros



5. kerros

Technopolis Kontinkangas - toimitilat terveysteknologian keskittymässä

Toimiiko yrityksesi terveys-, hyvinvointi- tai ICT-alalla? Tässä tapauksessa Technopolis Kontinkangas ja sen joustavat toimitilat sopivat sinulle. Technopolis Kontinkangas sijaitsee OuluHealth-kampusalueella, joka on terveys- ja hyvinvointiteknologian sekä ICT- palveluiden keskus. Kampuksella toimivissa yrityksissä, korkeakoulussa ja Oulun yliopistollisessa sairaalassa työskentelee yhteensä 8 000 terveysteknologian osaajaa.

Technopolis Kontinkankaan tiloissa toimii myös monien muiden alojen ammattilaisia yli 40 eri kokoisessa yrityksessä. Kampus sijaitsee Oulun yliopistollisen sairaalan vieressä, vain kahden kilometrin päässä keskustasta. Tiloihin on erinomaiset liikenneyhteydet sekä autolla moottoritieltä että julkisilla liikennevälineillä. Kampuksellamme on pientoimistoalue Technopolis HUB, joka koostuu 18 pienestä toimistotilasta, jotka soveltuvat 1-4 hengen tiimeistä aina 12 hengen tiimeille.

Kampuksen monipuolisten palveluiden ansiosta voit keskittyä olennaiseen: liiketoimintasi kasvattamiseen. Kampukselta löytyy itsepalvelukioski ja viihtyisiä Stone-ravintola, jonka kattoterassilta neljännessä kerroksesta avautuu avara näkymä.



Kokoustilat & catering-
palvelut



Pysäköinti



Aulapalvelu & turvallisuus



Ravintolat & kahvilat



Pukuhuone- ja suihkutilat



Kauneus- ja
terveyspalvelut



Siivous & ylläpito



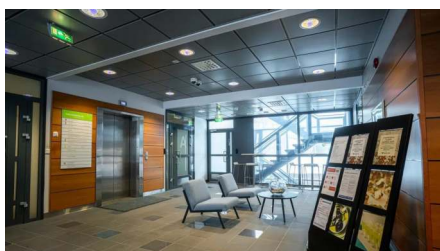
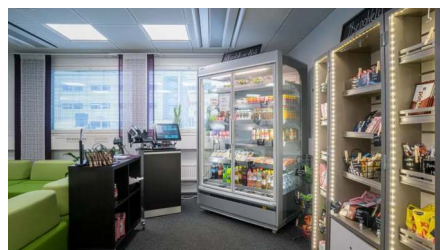
Yhteisö



Työympäristöratkaisut



Nettiyhteydet

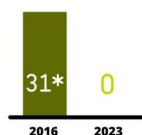


Nostoja kampuksen vastuullisuudesta



100%

Hiilineutraalia
sähköä



0 kg

CO₂ / brm²
Hiilijalanjälki

Scope 1 ja 2 (energia),
Technopoliksen hankkiman
energian osalta

* Technopoliksen rakennusten
keskimääräinen hiilijalanjälki
vuonna 2016



100%

LEED-sertifioitu
kampus



60%

Jätteen
kierrätysaste

EU:n tavoite 2025 55%

SAAPUMISOHJEET

Technopolis Kontinkangas sijaitsee vain kahden kilometrin päässä keskustasta Oulun yliopistollisen sairaalan vieressä. Moottoritien varressa olevalle kampukselle pääsee helposti autolla tai julkisilla liikennevälineillä. Kampuksen aulapalvelu sijaitsee Kiviharjunlenkki 1A rakennuksessa.



Muuttaminen Technopolikselle on sujuvaa ja vaivatonta

Olemme miettineet jokaista yksityiskohtaa tehdäksemme prosessista helpon sinulle:

- ✔ Myyntitiimimme auttaa sinua löytämään toiveisiinne ja tarpeisiinne vastaavan toimiston. Huolehdimme, että kokonaisuus sisältää tarvitsemanne määrän joustoa sekä kaikki toivomanne palvelut.
- ✔ Luotettava muuttokumppanimme pitää huolen siitä, että asiat hoituvat ovelta ovelle ja muutto on teille mahdollisimman vaivaton.
- ✔ Tarjoamme käyttöösi kilpailutetut ja luotettavat kumppanimme, joiden kautta saat avun niin toimiston pienremontteihin, asennuksiin kuin siivoukseen.
- ✔ Omat suunnittelijamme auttavat sinua uuden työympäristönne toteuttamisessa huomioiden kaiken toimivasta ja tehokkaasta tilankäytöstä oikeisiin materiaaleihin.
- ✔ Kattavasta kalustevalikoimastamme löydät laadukkaat tuotteet toimistoon, ja voit valita haluatko ostaa, vuokrata vai valita kierrätetyt kalusteet.

OTA YHTEYTTÄ

Autamme sinua löytämään yrityksellesi juuri oikean ratkaisun.



Maija Väyrynen

Head of Sales

✉ maija.vayrynen@technopolis.fi

☎ +358 40 584 4747