Toimitila 25 m^2

Technopolis Peltola, Oulu



TECHNOPOLIS



Sanna Autio

Account Manager

sanna.autio@technopolis.fi

+358 40 350 3886

TOIMITILA 25 M^2 | TECHNOPOLIS PELTOLA

Tilan hinta on 627 €/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampuspalvelun.

Technopolis Peltolan kampukselta vuokrattavana neljännen kerroksen kompakti toimistohuone. Samasta kerroksesta löytyy yhteiskäyttöinen keittiö- ja taukotila, jossa voi rentoutua päivän aikana. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista.

Technopolis Peltolan kampus sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä, moottoritien varrella ja lähellä Oulun keskustaa. Kampuksella on tarjolla monipuolisesti palveluita Technopoliksen asiakkaille, kuten erikokoisia kokoustiloja, edustava saunaosasto, maittavaa lounasta tarjoava ravintola sekä itsepalvelukioski. Kampuksen pysäköintipaikat sijaitsevat pysäköintihallissa, josta löytyy myös sähköautojen latauspisteitä.

Pinta-ala
25 m^2

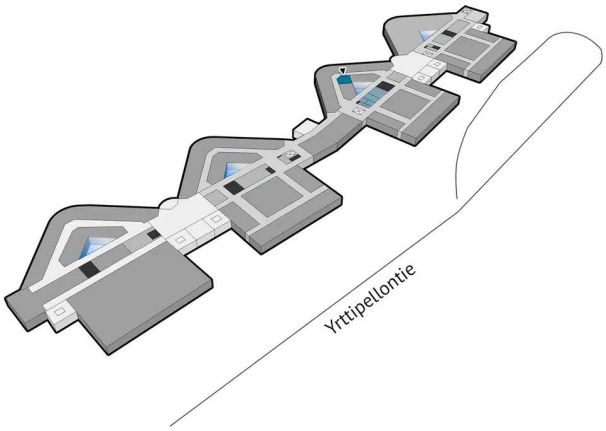
Tilan tyyppi
Toimisto

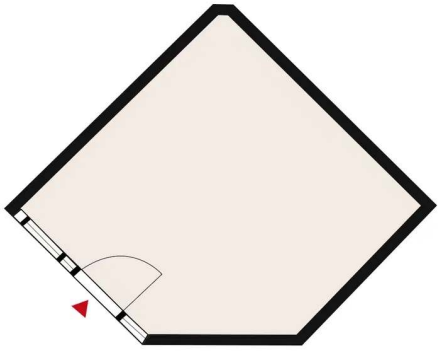
Kerros
4. kerros

Vapautuminen
Heti vapaa

Pysäköinti
Kampuksen pysäköintipaikat sijaitsevat pysäköintihallissa, josta löytyy myös sähköautojen latauspisteitä.

Osoite
Yrttipellontie 1 90230 Oulu





Technopolis Peltola

Etsitkö yrityksellesi kotia, joka kasvaa liiketoiminnan mukana? Tervetuloa Technopolis Peltolaan. Meiltä saat saman katon alta toimitilat yrityksesi jokaiseen kasvun vaiheeseen.

Toimitilat keskeisellä sijainnilla

Peltolan kampus on korkean teknologian osaajien kohtauspaikka. Kampuksella toimii yli 50 yritystä ja yli 2000 ammattilaista eri aloilta, ja naapurissa sijaitseva Kontinkankaan kampusalue täydentää kokonaisuutta hyvinvointi- ja terveysteknologian yritysten keskittymällä.

Peltolan kampus sijaitsee näkyvällä paikalla moottoritien varrella ja sinne on Oulun keskustasta matkaa vain kaksi kilometriä. Autoilun helppoutta lisäävät kampuksen erinomaiset pysäköintimahdollisuudet, ja perille pääsee kätevästi myös julkisilla liikennevälineillä.

Mukaudumme tarpeisiisi

Laadukkaat toimitilamme mukautuvat yrityksenne tarpeisiin: ne voidaan suunnitella tukemaan hybridityötä tai yhteistyötä, niihin voi yhdistää erikoistilan, kuten laboratorion, tai ne voidaan räätälöidä täysin tarpeidenne mukaan. Oma suunnittelutiimimme on palveluksessasi.

Pienille, enintään 12 hengen tiimeille Technopolis Peltola tarjoaa modernin ja suositun HUB-pientoimistoalueen, jossa yrityksillä on oma toimistonsa ja yhteiset jaetut palvelut käytössään.

Tutustu kampuksen palveluihin

Asiakkaamme arvostavat kampuksen kattavia palveluita, joihin kuuluvat ystävällinen aulapalvelu, modernit ja joustavat kokoustilat, tyylikäs saunaosasto, erinomaiset pysäköintitilat sekä palvelut omaan toimistotilaan, kuten siivous. Arjen sujuvuutta lisäävät lähellä toimistoa sijaitsevat terveyspalvelut, Peltolan kampuksella toimii Oulun Kruunu -hammasklinikka.

Kampuksen suosittu lounasravintola Myrsky tarjoaa myös catering-palveluita sekä kahvilan. Ravintola sopii erinomaisesti myös yritysjuhlien järjestämiseen.

- Kokoustilat & catering-palvelut
- Pysäköinti
- Aulapalvelu & turvallisuus
- Ravintolat & kahvilat
- Pukuhuone- ja suihkutilat
- Kauneus- ja terveyspalvelut
- Siivous & ylläpito
- Yhteisö
- Työympäristöratkaisut
- Nettiyhteydet







Nostoja kampuksen vastuullisuudesta

100%

Hiilineutraalia sähköä

0 kg

CO2 / brm²
Hiilijalanjälki

Scope 1 ja 2 (energia), Technopoliksen hankkiman energian osalta

* Technopoliksen rakennusten keskimääräinen hiilijalanjälki vuonna 2016

100%

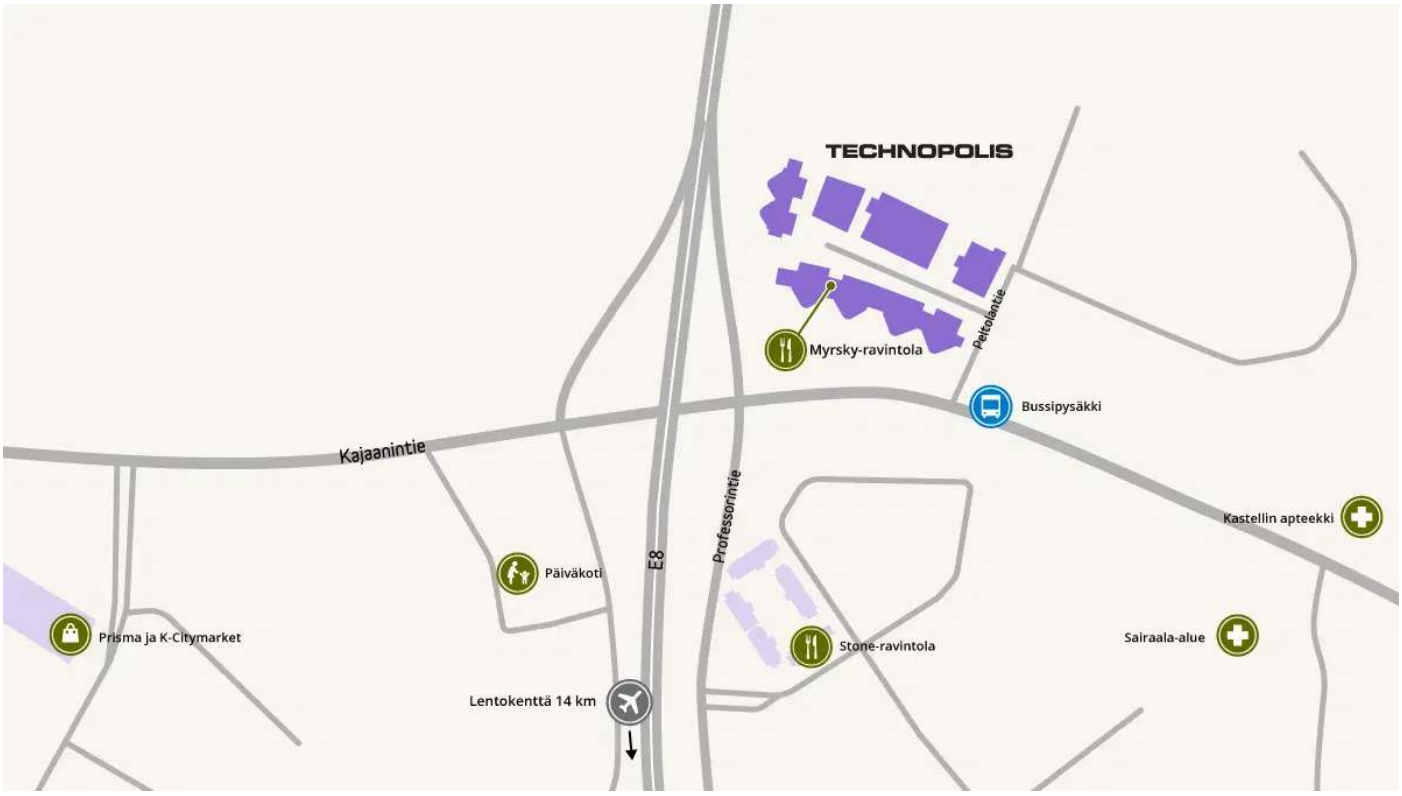
LEED Gold -sertifioitu kampus

64%

Jätteiden kierrätysaste

EU:n tavoite 2025 55%

Monipuoliset palvelut lähistöllä



Lue miksi kampuksen asiakkaat suosittelevat meitä

"Helppouden ja laadukkaan asiakaspalvelun takia. Kaikki palvelut ja asiat toimii. Tilat ovat meille oikean kokoiset ja sopivat."

Securitas Oy

"Hyvä sijainti ja kattava tarjonta. Meillä on kokemusta sekä Ydinkeskustan että Peltolan Technopoliksesta ja olemme olleet tyytyväisiä molempiin paikkoihin työympäristönä. "

EMBELIN OY

"Täällä toimii asiat sujuvasti, henkilökunta on ammattilaisia ja palvelualttius näkyy heissä."

Haltian Oy

Muuttaminen Technopolikselle on sujuvaa ja vaivatonta

Olemme miettineet jokaista yksityiskohtaa tehdäksemme prosessista helpon sinulle:

- Myyntitiimimme auttaa sinua löytämään toiveisiinne ja tarpeisiinne vastaavan toimiston. Huolehdimme, että kokonaisuus sisältää tarvitsemanne määrän joustoa sekä kaikki toivomanne palvelut.
- Luotettava muuttokumppanimme pitää huolen siitä, että asiat hoituvat ovelta ovelle ja muutto on teille mahdollisimman vaivaton.
- Tarjoamme käyttöösi kilpailutetut ja luotettavat kumppanimme, joiden kautta saat avun niin toimiston pienremontteihin, asennuksiin kuin siivoukseen.
- Omat suunnittelijamme auttavat sinua uuden työympäristönne toteuttamisessa huomioiden kaiken toimivasta ja tehokkaasta tilankäytöstä oikeisiin materiaaleihin.
- Kattavasta kalustevalikoimastamme löydät laadukkaat tuotteet toimistoon, ja voit valita haluatko ostaa, vuokrata vai valita kierrätetyt kalusteet.