

Toimitila 313 m²

Technopolis Kontinkangas, Oulu



TECHNOPOLIS



Terhi Kestilä

Key Account Manager

✉ terhi.kestila@technopolis.fi

☎ 358 40 719 9561

TOIMITILA 313 M² | TECHNOLIS KONTINKANGAS

Vuokrattavana monikäyttöinen ja muuttovalmis ensimmäisen kerroksen toimitila Technopolis Kontinkankaan kampukselta. Osa tilasta on laboratoriotilaa, jossa on ESD-matto, toimiston puolella on tekstiililaattalattia ja käytäväseinät ovat lasia liukuovilla. Tilasta löytyy myös omat wc:t ja keittiö. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista.

Kontinkankaan kampuksella on viihtyisä Stone-lounasravintola ja itsepalvelukioski. Kampus sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä, Oulun yliopistollisen sairaalan vieressä ja vain parin kilometrin päässä Oulun keskustasta. Lähimmät bussipysäkit ovat aivan kampuksen vieressä. Pysäköintipaikkoja löytyy rakennuksen piha-alueelta sekä parkkihallista.

Pinta-ala

313 m²

Kerros

1. kerros

Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy pysäköintihallista ja ulkopysäköintialueelta.

Tilan tyyppi

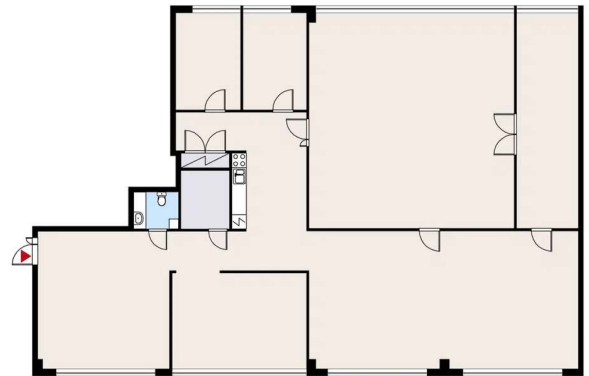
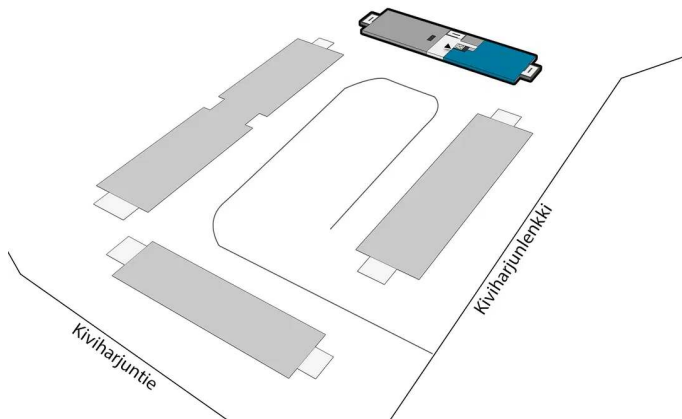
Toimisto

Vapautuminen

Vapautumassa oleva

Osoite

Kiviharjunlenkki 1E 90220 Oulu



Technopolis Kontinkangas


Valitse joustavat toimitilat ja tee yhteistyötä terveysteknologian osaajien kanssa Technopolis Kontinkankaalla.


Technopolis Kontinkangas - toimitilat terveysteknologian keskittymässä

Toimiiko yrityksesi terveys-, hyvinvointi- tai ICT-alalla? Tässä tapauksessa Technopolis Kontinkangas ja sen joustavat toimitilat sopivat sinulle. Technopolis Kontinkangas sijaitsee OuluHealth-kampusalueella, joka on terveys- ja hyvinvointiteknologian sekä ICT- palveluiden keskus. Kampuksella toimivissa yrityksissä, korkeakoulussa ja Oulun yliopistollisessa sairaalassa työskentelee yhteensä 8 000 terveysteknologian osaajaa.

Technopolis Kontinkankaan tiloissa toimii myös monien muiden alojen ammattilaisia yli 40 eri kokoisessa yrityksessä. Kampus sijaitsee Oulun yliopistollisen sairaalan vieressä, vain kahden kilometrin päässä keskustasta. Tiloihin on erinomaiset liikenneyhteydet sekä autolla moottoritieltä että julkisilla liikennevälineillä. Kampuksellamme on pientoimistoalue Technopolis HUB, joka koostuu 18 pienestä toimistotilasta, jotka soveltuvat 1-4 hengen tiimeistä aina 12 hengen tiimeille.


Kampuksen monipuolisten palveluiden ansiosta voit keskittyä olennaiseen: liiketoimintasi kasvattamiseen. Kampukselta löytyy itsepalvelukioski ja viihtyisä Stone-ravintola, jonka kattoterassilta neljännessä kerroksesta avautuu avara näkymä.


 Kokoustilat & catering-palvelut


 Pysäköinti


 Aulapalvelu & turvallisuus


 Ravintolat & kahvilat

 Pukuhuone- ja suihkutilat

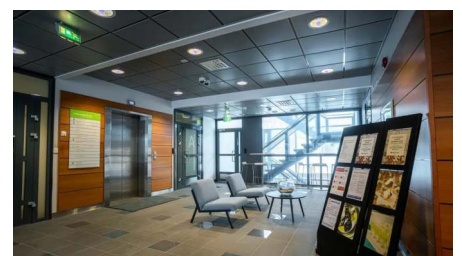
 Kauneus- ja terveystalvelut

 Siivous & ylläpito

 Yhteisö

 Työympäristöratkaisut

 Nettiyhteydet



Nostoja kampuksen vastuullisuudesta



100%

Hiilineutraalia sähköä



0 kg

CO₂ / brm²
Hiilijalanjälki

Scope 1 ja 2 (energia),
Technopoliksen hankkiman energian osalta



100%

LEED-sertifioitu kampus

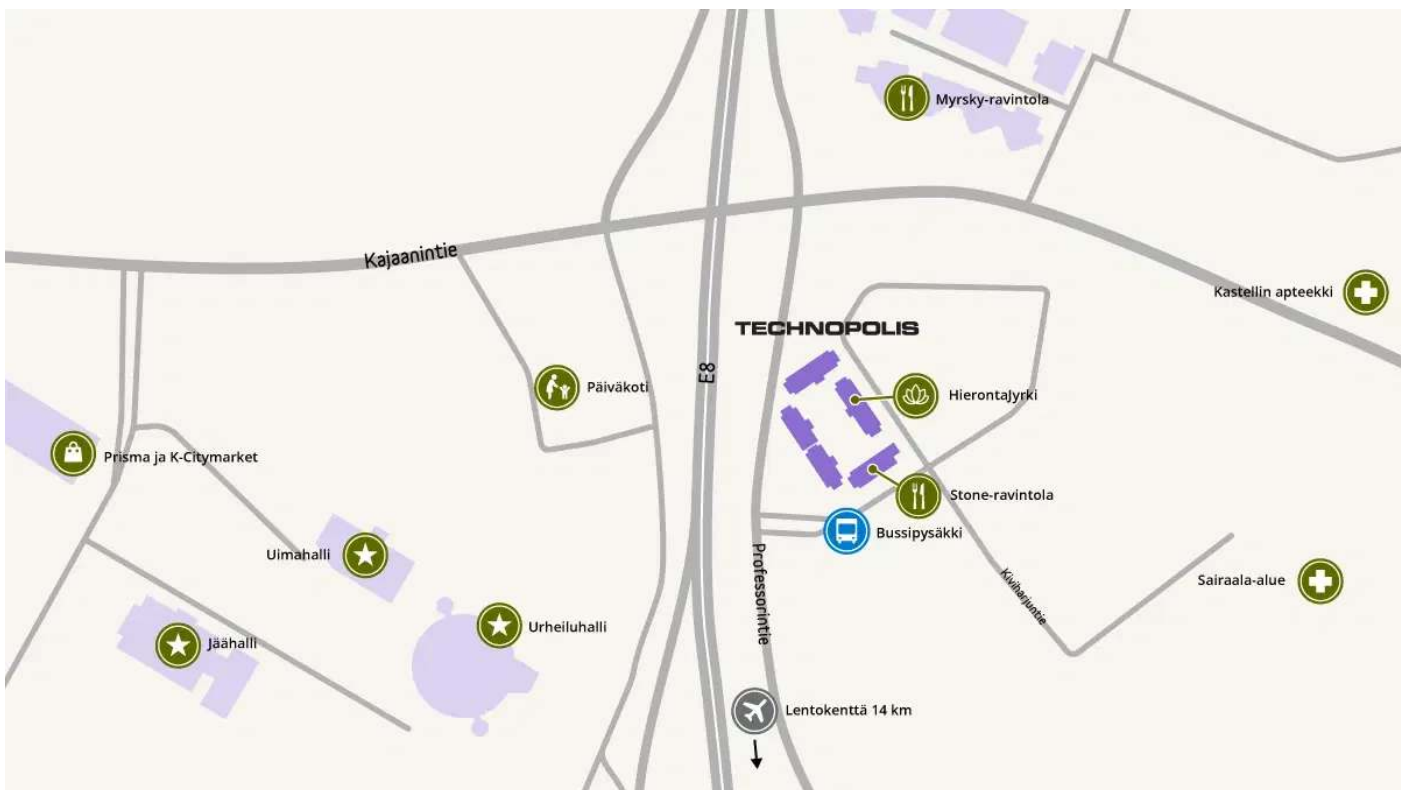


60%

Jätteen kierrätysaste

EU:n tavoite 2025 55%

Monipuoliset palvelut lähistöllä



Lue miksi kampuksen asiakkaat suosittelevat meitä

"Asiat toimii ja meille yrityksenä tehdään homma helpoksi. Kun puitteet toimivat, on meillekin helppoa, että ei tarvitse keskittyä väärin asioihin."

Kemira Oyj

"Helppous, tunnettuus ja luotettavuus. On helppo ja huoleton, ja ainakin Oulussa vuokrahinta oli kohdillaan. Sai kaiken tarvittavan, mitä pyysi ja nopeasti."

Lapp Automaatio Oy

"Technopolikselta viestittiin aktiivisesti kaikesta muuttoon liittyvästä. Muutto onnistui suhteellisen tiukalla aikataululla ja olimme koko ajan tietoisia siitä, missä mennään. Palveluiden laatu on kiitettävä ja kampuksen sijainti on meille mieluinen. Technopolis pystyi vastaamaan toiveisiimme ilahduttavan hyvin."

Fingrid Oyj

Muuttaminen Technopolikselle on sujuvaa ja vaivatonta

Olemme miettineet jokaista yksityiskohtaa tehdäksemme prosessista helpon sinulle:

- ✔ Myyntitiimimme auttaa sinua löytämään toiveisiinne ja tarpeisiinne vastaavan toimiston. Huolehdimme, että kokonaisuus sisältää tarvitsemanne määrän joustoa sekä kaikki toivomanne palvelut.
- ✔ Luotettava muuttokumppanimme pitää huolen siitä, että asiat hoituvat ovelta ovelle ja muutto on teille mahdollisimman vaivaton.
- ✔ Tarjoamme käyttöösi kilpailutetut ja luotettavat kumppanimme, joiden kautta saat avun niin toimiston pienremontteihin, asennuksiin kuin siivoukseen.
- ✔ Omat suunnittelijamme auttavat sinua uuden työympäristönne toteuttamisessa huomioiden kaiken toimivasta ja tehokkaasta tilankäytöstä oikeisiin materiaaleihin.
- ✔ Kattavasta kalustevalikoimastamme löydät laadukkaat tuotteet toimistoon, ja voit valita haluatko ostaa, vuokrata vai valita kierrätetyt kalusteet.