

Toimitila 40 m²

Technopolis Ydinkeskusta, Oulu



TECHNOPOLIS



Terhi Kestilä

Key Account Manager

✉ terhi.kestila@technopolis.fi

☎ 358 40 719 9561

TOIMITILA 40 M² | TECHNOPSIS YDINKESKUSTA

Vapautumassa 4. kerroksen kompakti toimitila. Tila sijaitsee yhteiskäyttöisen kerroskeittiön ja taukotilan sekä puhelinhuoneen välittömässä läheisyydessä. Uniikki layout antaa mahdollisuuden luovaan tilaratkaisuun. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista.

Technopolis Ydinkeskusta tarjoaa kattavan palveluvalikoiman asiakkailleen mm. moderneja eri kokoisia kokoustiloja, joissa osassa tarjolla hybridilaitteet, sekä upea saunaosasto. Ensimmäisessä kerroksessa palvelee kehuttu aulapalvelu, suosittu lounasravintola sekä itsepalvelukioski. Pysäköintipaikat sijaitsevat suoraan kiinteistön alla olevassa pysäköintihallissa, josta on suora hissiyhteys toimistokerrokseen. Pysäköintihallissa on myös pyöräpaikkoja sekä kulunvalvottu pyöräparkki. Kohde sijaitsee aivan Oulun keskustassa, noin kilometrin päässä rautatie- ja linja-autoasemilta.

Pinta-ala

40 m²

Kerros

4. kerros

Pysäköinti

Pysäköintipaikat sijaitsevat suoraan kiinteistön alla olevassa pysäköintihallissa.

Tilan tyyppi

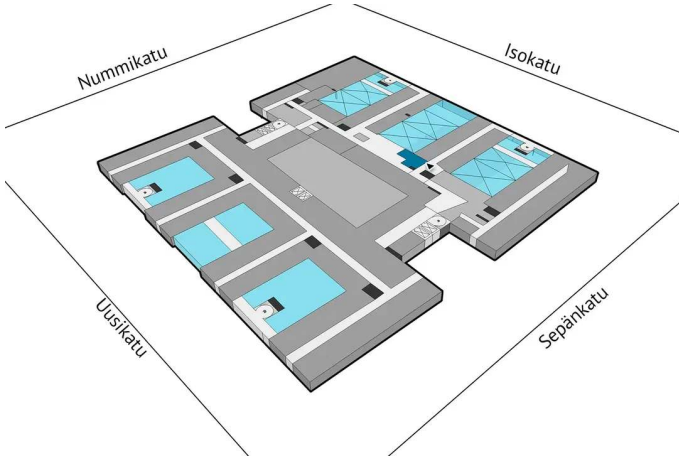
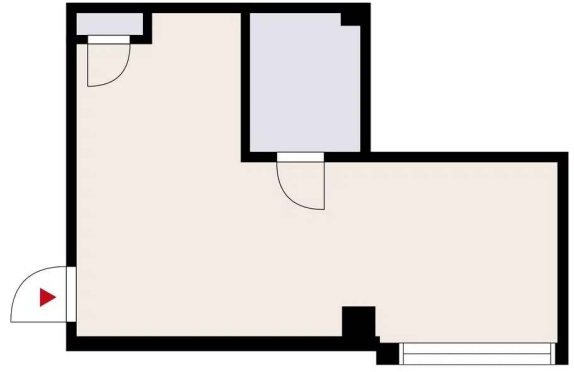
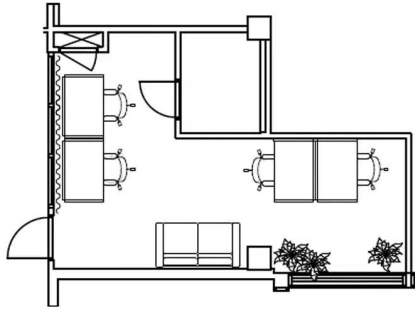
Toimisto

Vapautuminen

Vapautumassa oleva

Osoite

Sepänkatu 20 90100 Oulu



Technopolis Ydinkeskusta


Keskity liiketoimintasi kasvattamiseen ja anna meidän hoitaa kaikki muu Technopolis Ydinkeskustassa.

Technopolis Ydinkeskusta - näyttävät toimitilat Oulun keskustassa


Tervetuloa Suomen pohjoisimman kasvukeskuksen ytimeen. Oulun keskustassa sijaitseva Technopolis Ydinkeskusta on erinomainen valinta yrityksille, jotka etsivät modernia toimitilaa parhaalta paikalta.

Technopolis Ydinkeskusta on yli 70 eri kokoisen yrityksen koti Oulun keskustassa. Tiloihin on helppo tulla, sillä pysäköintitilaa löytyy rakennuksen alla sijaitsevasta pysäköintihallista. Kampuksellamme on pientoimistoalue Technopolis HUB, joka koostuu 30 pienestä toimistotilasta, jotka soveltuvat 1-4 hengen tiimeistä aina 12 hengen tiimeille.


Kampuksella on monta erilaista suosittua kokoustilaa, tyylikäs aulatila ja laadukas MIN by Technopolis -ravintola, jossa voi myös järjestää asiakastapahtumia. Lisäksi Ydinkeskustan kampuksen saunaosasto on yksi kaupungin suosituimmista edustussaunoista. Kattoterassilta avautuu upea näkymä yli koko kaupungin.


 Kokoustilat & catering-palvelut


 Pysäköinti

 Aulapalvelu & turvallisuus


 Ravintolat & kahvilat


 Pukuhuone- ja suihkutilat

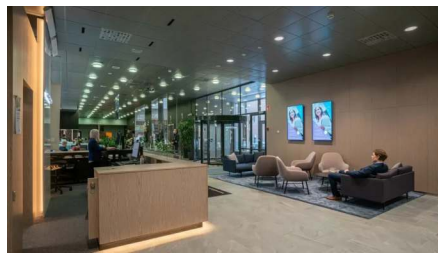
 Kauneus- ja terveystalvelut

 Siivous & ylläpito

 Yhteisö

 Työympäristöratkaisut

 Nettiyhteydet



Nostoja kampuksen vastuullisuudesta



100%

Hiilineutraalia sähköä



0 kg

CO₂ / brm²
Hiilijalanjälki

Scope 1 ja 2 (energia),
Technopoliksen hankkiman energian osalta



100%

LEED Gold -
sertifioitu kampus



59%

Jätteen kierrätysaste

EU:n tavoite 2025 55%

Monipuoliset palvelut lähistöllä



Lue miksi kampuksen asiakkaat suosittelevat meitä

"Meille sijainti ja lisäpalvelut ovat tärkeimpiä. Varsinkin neuvottelu- ja koulutustilat, koska järjestetään paljon tilaisuuksia ja tapahtumia, niin ne sujuvat aina joustavasti. Jäsenten ja asiakkaidenkin vinkkelistä sijainti on hyvä."

Oulun kauppakamari ry

"Hommat toimii, tilat on modernit ja sopii meidän toimintaan. Yleistöimivuus ja siisteys on parasta, ja ydinjuttuna se, että on vaivatonta käyttäjälle."

Verohallinto

"Kaikki palvelut samassa paketissa, helppous yrittäjälle keskittyä olennaiseen ja luottaa siihen, että puitteet on kunnossa."

TMI Lea Oja

Muuttaminen Technopolikselle on sujuvaa ja vaivatonta

Olemme miettineet jokaista yksityiskohtaa tehdäksemme prosessista helpon sinulle:

- ✓ Myyntitiimimme auttaa sinua löytämään toiveisiinne ja tarpeisiinne vastaavan toimiston. Huolehdimme, että kokonaisuus sisältää tarvitsemanne määrän joustoa sekä kaikki toivomanne palvelut.
- ✓ Luotettava muuttokumppanimme pitää huolen siitä, että asiat hoituvat ovelta ovelle ja muutto on teille mahdollisimman vaivaton.
- ✓ Tarjoamme käyttöösi kilpailutetut ja luotettavat kumppanimme, joiden kautta saat avun niin toimiston pienremontteihin, asennuksiin kuin siivoukseen.
- ✓ Omat suunnittelijamme auttavat sinua uuden työympäristönne toteuttamisessa huomioiden kaiken toimivasta ja tehokkaasta tilankäytöstä oikeisiin materiaaleihin.
- ✓ Kattavasta kalustevalikoimastamme löydät laadukkaat tuotteet toimistoon, ja voit valita haluatko ostaa, vuokrata vai valita kierrätetyt kalusteet.