

Toimitila 757 m²

Technopolis Hermia, Tampere



TECHNOPOLIS



Riitta Mustalahti

Key Account Manager

✉ riitta.mustalahti@technopolis.fi

☎ +358 50 564 6448

TOIMITILA 757 M² | TECHNOPSIS HERMIA

Vuokrattavana valoisa 5. kerroksen 757 m² toimitila modernissa Hermia 15 -kiinteistössä. Tilasta löytyy avotilaa, eri kokoisia työ- ja neuvotteluhuoneita sekä wc- ja keittiötilat. Tähän tilakokonaisuuteen mahtuu jopa 70 työpistettä. Vapautuminen on sovittavissa joustavasti.

Hermia 15 tarjoaa erinomaiset puitteet toimistollesi: nykyaikainen ilmanvaihto, jäähdytys sekä muuntojoustavat ja yrityksesi tarpeisiin räätälöitävät tilaratkaisut. Hermian kampuksella käytössäsi on kattava palvelutarjonta – laadukas aulapalvelu, suosittu lounasravintola, monipuoliset kokoustilat sekä hyvin varusteltu kuntosali. Kiinteistöstä löytyy runsaasti pysäköintipaikkoja, ja sujuvat julkiset kulkuyhteydet takaavat helpon saavutettavuuden. Tämä tila sopii erinomaisesti yritykselle, joka arvostaa toimivia tiloja ja vaivattomuutta arjessa.

Pinta-ala

757 m²

Kerros

5. kerros

Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy pysäköintihallista ja ulkopysäköintialueelta.

Tilan tyyppi

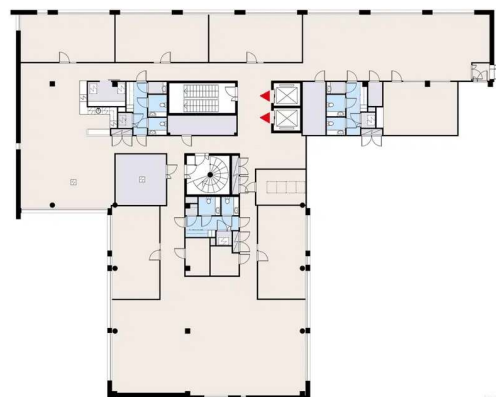
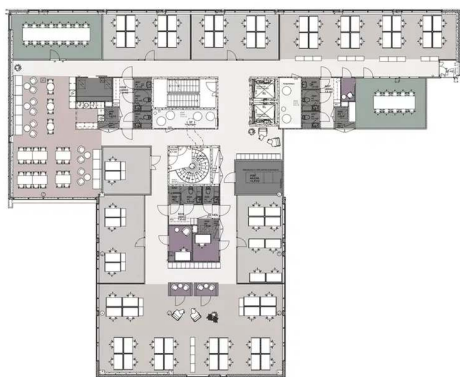
Toimisto

Vapautuminen

Vapautumassa oleva

Osoite

Insinöörinkatu 41 33720 Tampere



Technopolis Hermia

Etsitkö toimistotilaa erinomaisilla liikenneyhteyksillä? Täyden palvelun kampus Technopolis Hermia tarjoaa joustavat toimitilat Tampereella.

Technopolis Hermia – toimitilaa ja verkostoitumista suositussa yrityskeskittymässä Tampereella


Technopolis Hermia sijaitsee vilkkaassa Hervannan kaupunginosassa VTT:n ja Tampereen yliopiston vieressä, alle yhdeksän kilometriä Tampereen keskustasta. Hermian kampus on koti lukuisten eri alojen yrityksille, kuten


teknologiayrityksille, jotka tarvitsevat laboratorion ja tasokasta toimitilaa, ja jotka hyötyvät TTY:n läheisyydestä ja sen tuomista rekrytointimahdollisuuksista, paljon asiakkaille vieraileville konsulttiyrityksille, myyntitiimeille sekä huoltoalan ammattilaisille, jotka tarvitsevat toimivan tukikohdan erinomaisilla kulkuyhteyksillä ja pysäköintimahdollisuuksilla, puhelinpalvelukeskuksia (call center) tai backend-toimintoja pyörittäville yrityksille, jotka tarvitsevat keskustaa edullisemmän sijainnin, johon on helppo tulla niin julkisilla kuin omalla autolla ja saatavilla on korkealaatuisia palveluita.

Technopolis Hermiaan on erinomaiset julkiset liikenneyhteydet ja Ratikka pysähtyy Hermia 15 -talomme eteen. Hermiaan on helppo saapua myös autolla joka suunnasta kehätien ja moottoritien ansiosta, ja Tampereen keskustasta ajaa Hermiaan vain noin 15 minuuttia. Kampuksella on paljon kohtuuhintaista pysäköintitilaa autoilijoille.


Kampuksellamme on myös pientoimistoalue Technopolis HUB, joka koostuu 62 pienestä 1–12 hengen tiimeille sopivasta toimistotilasta. Yhteensä Technopolis Hermiassa on 39 000 m² tilaa kasvavan yrityksen tarpeisiin.

Laadukkaiden toimistotilojen lisäksi kampuksella on useita erilaisia kokoustiloja ja kaksi Linkosuon ravintolaa. Asiakkaiden käytettävissä on myös ruokakauppa, kuntosali, Liikku-liikuntakeskus ja muita palveluita. Asiakkaat ovat tervetulleita myös Technopoliksen säännöllisesti järjestämiin tapahtumiin, kuten verkostoitumisaamuihin.


 Kokoustilat & catering-palvelut


 Pysäköinti


 Aulapalvelu & turvallisuus

 Ravintolat & kahvilat

 Kuntosali

 Pukuhuone- ja suihkutilat

 Siivous & ylläpito

 Yhteisö

 Työympäristöratkaisut

 Nettiyhteydet

 Muut palvelut



Nostoja kampuksen vastuullisuudesta



100%

Hiilineutraalia sähköä



0 kg

CO₂ / brm²
Hiilijalanjälki
Scope 1 ja 2 (energia)



2

rakennusta on LEED-
sertifioitu



65%

Jätteen kierrätysaste
EU:n tavoite 2025 55%

Monipuoliset palvelut lähistöllä



Lue miksi kampuksen asiakkaat suosittelevat meitä

"Esimerkillinen palveluattius ja hyvää ratkaisun rakentamista toimitilan käytettävyyteen ja esim. tietoverkkoihin liittyen."

Superfactor Oy

"Yhteistyö toimii erittäin hyvin. Meidän tarpeisiin on vastattu ja aina haettu niihin ratkaisuja. Asiakslähtöistä toimintaa."

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy

"Kaikki tarvittava on saatavilla ja kaikki toimii. "

Tuottoplus Oy

Muuttaminen Technopolikselle on sujuvaa ja vaivatonta

Olemme miettineet jokaista yksityiskohtaa tehdäksemme prosessista helpon sinulle:

- ✔ Myyntitiimimme auttaa sinua löytämään toiveisiinne ja tarpeisiinne vastaavan toimiston. Huolehdimme, että kokonaisuus sisältää tarvitsemanne määrän joustoa sekä kaikki toivomanne palvelut.
- ✔ Luotettava muuttokumppanimme pitää huolen siitä, että asiat hoituvat ovelta ovelle ja muutto on teille mahdollisimman vaivaton.
- ✔ Tarjoamme käyttöösi kilpailutetut ja luotettavat kumppanimme, joiden kautta saat avun niin toimiston pienremontteihin, asennuksiin kuin siivoukseen.
- ✔ Omat suunnittelijamme auttavat sinua uuden työympäristönne toteuttamisessa huomioiden kaiken toimivasta ja tehokkaasta tilankäytöstä oikeisiin materiaaleihin.
- ✔ Kattavasta kalustevalikoimastamme löydät laadukkaat tuotteet toimistoon, ja voit valita haluatko ostaa, vuokrata vai valita kierrätetyt kalusteet.