

# Toimitila 830 m<sup>2</sup>

Technopolis Hermia, Tampere



**TECHNOPOLIS**

# TECHNOPOLIS HERMIA – TOIMITILAA JA VERKOSTOITUMISTA SUOSITUSSA YRITYSKESKITTYMÄSSÄ TAMPEREELLA

Technopolis Hermia sijaitsee vilkkaassa Hervannan kaupunginosassa VTT:n ja Tampereen yliopiston vieressä, alle yhdeksän kilometriä Tampereen keskustasta. Hermian kampus on koti lukuisten eri alojen yrityksille, kuten

teknologiayrityksille, jotka tarvitsevat laboratorion ja tasokasta toimitilaa, ja jotka hyötyvät TTY:n läheisyydestä ja sen tuomista rekrytointimahdollisuuksista,

paljon asiakkailta vieraileville konsulttiyrityksille, myyntitiimeille sekä huoltoalan ammattilaisille, jotka tarvitsevat toimivan tukikohdan erinomaisilla kulkuyhteyksillä ja pysäköintimahdollisuuksilla,

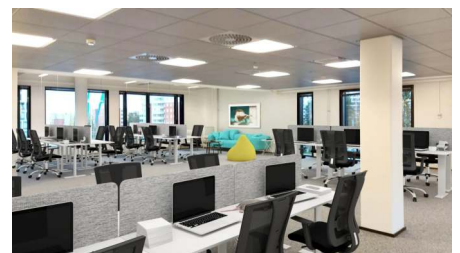
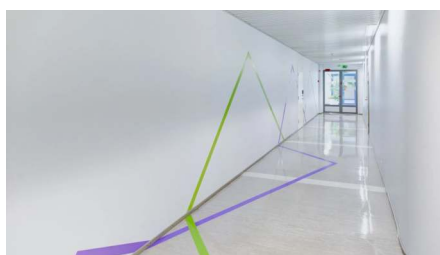
puhelinpalvelukeskuksia (call center) tai backend-toimintoja pyörittäville yrityksille, jotka tarvitsevat keskustaa edullisemmän sijainnin, johon on helppo tulla niin julkisilla kuin omalla autolla ja saatavilla on korkealaatuisia palveluita.

Technopolis Hermiaan on erinomaiset julkiset liikenneyhteydet ja Ratikka pysähtyy Hermia 15 -talonme eteen. Hermiaan on helppo saapua myös autolla joka suunnasta kehätien ja moottoritien ansiosta, ja Tampereen keskustasta ajaa Hermiaan vain noin 15 minuuttia. Kampuksella on paljon kohtuuhintaista pysäköintitilaa autoilijoille.

Laadukkaiden toimistotilojen lisäksi kampuksella on useita erilaisia kokoustiloja ja kaksi Linkosuon ravintolaa. Asiakkaiden käytettävissä on myös ruokakauppa, kuntosali, Liikku-liikuntakeskus ja muita palveluita. Asiakkaat ovat tervetulleita myös Technopoliksen säännöllisesti järjestämiin tapahtumiin, kuten verkostoitumisaamuihin.

Kampuksellamme on myös pientoimistoalue Technopolis HUB, joka koostuu 62 pienestä 1–12 hengen tiimeille sopivasta toimitistilasta. Yhteensä Technopolis Hermiassa on 39 000 m<sup>2</sup> tilaa kasvavan yrityksen tarpeisiin.

Technopolis käyttää Hermian kampuksella 100 % hiilineutraalia sertifioitua sähköä. Lue lisää vastuullisuudesta Technopoliksella.



## PALVELUT KAMPUKSELLA

Toimivassa työympäristössä yhdistyvät tilat ja monipuoliset palvelut. Tutustu kaikkiin kampuksella tarjolla oleviin palveluihin.



Kokouksetilat & catering-  
palvelut



Pysäköinti



Aulapalvelu & turvallisuus



Ravintolat & kahvilat



Kuntosali



Pukuhuone- ja suihkutilat



Siivous & ylläpito



Yhteisö



Työympäristöratkaisut



Nettiyhteydet



Muut palvelut



Ravintolat & kahvilat

## Herkullista ruokaa tarjolla koko päivän

Hermian kampukselta löytyy kaksi suosittua ravintolaa: **Hertta** osoitteessa Hermia 11 ja **Orvokki** osoitteessa Hermia 1. Lounasaikaan Hertta ja Orvokki tarjoavat runsaan valikoiman maukkaita lounasvaihtoehtoja, perinteistä...



# TOIMITILA 830 M<sup>2</sup> | TECHNOPSIS HERMIA

Vuokrattavana 2022 täysin remontoitu valoisa toimisto Hermian kampuksen päärakennuksen 3. kerroksessa. Tilassa on ikkunat neljään suuntaan. Samassa talossa on myös aula, lounasravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja ja kuntosali. Toimisto on yhdistelmä avotilaa sekä erikokoisia huoneita pienistä äänieristetyistä Teams-tiloista isompiin tiimitiloihin ja on monipuolisesti edelleen muokattavissa. Kohteeseen on hyvät julkiset yhteydet, mm. ratikkapysäkki lähellä. Ajomatka keskustasta vain 15-20 minuuttia. Hermian kampukselta löytyy myös ruokakauppa ja liikuntakeskus.

## Pinta-ala

830 m<sup>2</sup>

## Kerros

3. kerros

## Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy pysäköintihallista ja ulkopysäköintialueelta.

## Tilan tyyppi

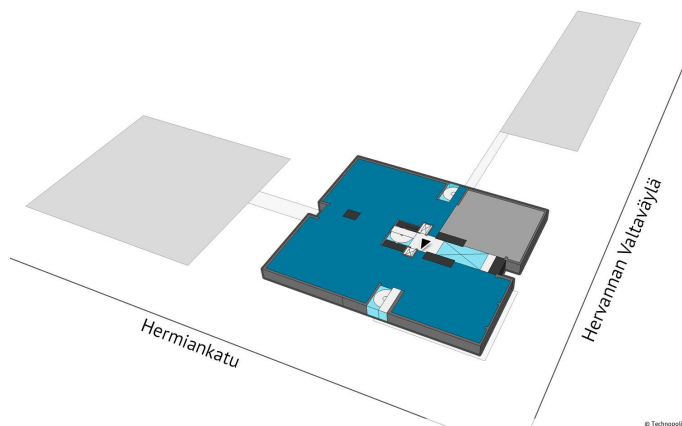
Toimisto

## Vapautuminen

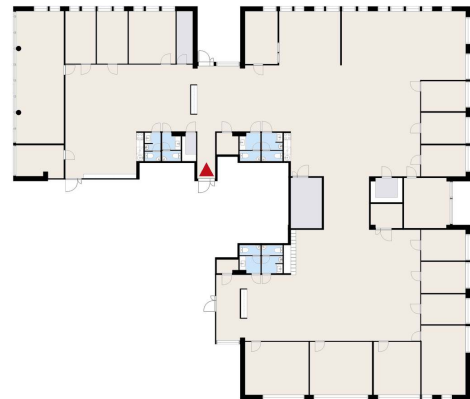
Vapautumassa oleva

## Osoite

Hermiankatu 1A 33720 Tampere



© Technopolis



© Technopolis





# Miksi juuri Technopolis?

Työympäristö on enemmän kuin pelkkiä neliöitä. Etkö haluaisikin mieluummin...

- ✓ joustavat toimitilat, jotka mukautuvat tarpeisiisi
- ✓ yhden sopimuksen, joka sisältää sekä tilat että palvelut
- ✓ oman yhteyshenkilön ja ystävällisen henkilökunnan aulapalvelussa
- ✓ strategisen sijainnin ja toimivat liikenneyhteydet
- ✓ olla osa ammattimaista yritysten ja osaajien yhteisöä

## OTA YHTEYTTÄ

Autamme sinua löytämään yrityksellesi juuri oikean ratkaisun.



Riitta Mustalahti

Key Account Manager

✉ [riitta.mustalahti@technopolis.fi](mailto:riitta.mustalahti@technopolis.fi)

☎ +358 50 564 6448



Birgit Mustalahti

Key Account Manager

✉ [birgit.mustalahti@technopolis.fi](mailto:birgit.mustalahti@technopolis.fi)

☎ +358 46 870 0185